**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1** от

*Наредбата за условията и реда за извършване на*

*оценка на въздействието върху околната среда*

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**

за инвестиционно предложение

от **ОБЩИНА ГАБРОВО**

гр. Габрово, пк. 5300, пл. „Възраждане” № 3 тел. 066 818 303

ЕИК: 000215630

Пълен пощенски адрес:

гр. Габрово, пк. 5300, пл. „Възраждане” № 3

Телефон, факс и ел. поща (е-mail): 066 / 818 303, 818 437, факс 066 / 809 371, е-mail: [gabrovo@gabrovo.bg](mailto:gabrovo@gabrovo.bg)

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

**Таня Христова – Кмет на Община Габрово**

Лице за контакти: инж. Мария Стоева началник отдел ОСВ

Искра Маджарска – гл. експерт отдел ОСВ

Телефон, факс и е-mail, GSM: 066 818 437; [madjarska@gabrovo.bg](mailto:madjarska@gabrovo.bg); 0885508509;

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Габрово има следното инвестиционно предложение: ***„Енергийно обновяване на мнофгофамилни жилищни сгради по НПВУ", гр. Габрово във връзка с подписване и изпълнение на Договори за предоставябне на средства за изпълнение на инвестиция по процедура BG –RRP-4.0.23 “Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонф – ЕТАП I от Начионалния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ)“***

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

***Във връзка с подписване и изпълнение на Договори за предоставябне на средства за изпълнение на инвестиция по процедура BG –RRP-4.0.23 “Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонф – ЕТАП I от Начионалния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ)“ Община Габрово е в процес на одобрение на следните жилищни сгради с адреси:***

* ***бул. Могильов 41, 43, 45, гр. Габрово;***
* ***ул. „Възраждане” № 2 гр. Габрово;***
* ***ул. "Младост" №1, ПИ 14218.501.445 по КККР на гр. Габрово;***
* ***ул. "Николаевска" № 132, 134, 136 , гр. Габрово;***
* ***ул. Свищовска № 61 гр. Габрово;***
* ***ул. Свищовска 67, вх. а, б, в, гр. Габрово;***
* ***ул. “Хризантема“ № 6, 8, 10, 12, 14, гр. Габрово;***
* ***ул. "Чардафон" № 1 , гр. Габрово.***

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

*Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изпълнение на следните основни видове дейности:*

* ***В ОБЕКТ: Многофамилна жилищна сграда бул. Могильов № 41, 43, 45, гр. ГАБРОВО, с РЗП = 8 344,30 м2; 8 жил.етажа+сутерен+таван. Съгласно обобщена КСС ЗА СМР по окрупнени показатели на предлаганите енергоспестяващите мерки и съпътстващи дейности вклщчват:***

1. ***Топлинно изолиране на външни стени, вкл. съпътстващи дейности;***
2. ***Подмяна на дограма;***
3. ***Топлинно изолиране покрив, вкл. хидроизолация, ремонт комини, обшивки;***
4. ***Топлинно излолиране под;***
5. ***Осветление общи части;***
6. ***Други съпътсващи СМР, свързани с изпълнение на мерките за енергийна ефективност, съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект, вкл. свързани с безопасната експлоатация на сградата, предписани като задължителни в техн.паспорт и техн.обследване, необходими за въвеждане в експлоатация на обекта.***

* ***ОБЕКТ: Многофамилна жилищна сграда ул. Възраждане № 2, гр. ГАБРОВО***

***с РЗП = 1704 м2, 5 жилищни, сутерен и покрив***, ***съгласно ОБОБЩЕНА КСС ЗА СМР ПО ОКРУПНЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ на предлаганите енергоспестяващите мерки и съпътстващи дейности***

1. ***Топлинно изолиране на външни стени - Топлоизолация EPS δ=120мм и δ=100мм, коефициент на топлопроводност λ≤0,031 W/mK по фасадни стени- полагане на лепило, топлоизолация, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи, шпакловка.; Полагане на топлоизолация ХPS 30мм - външно "обръщане" по всички прозорци и врати с топлоизолационна система по външни стени. Ширина на ивицата до 0.4м. Цветна силикатна екстериорна мазилка;Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади; Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка по външни топлоизолирани стени, вкл. съпътстващи дейности-скеле, извозване отпадъци,очукване и изкърпване на стара мазилка по външни стени и парапети на терасите, боядисване и др.***
2. ***Подмяна на дограма - Демонтаж на съществуваща стара дървена дограма и старо остъкление на тераси; Доставка и монтаж на дограма: PVC профил , с двоен стъклопакет нискоеми-сионно/бяло стъкло, с обобщен коефициент на топлопреминаване Uw 1,2W/m2K; Доставка и монтаж на алуминиеви подпрозоречни первази; Извозване на строителни отпадъци;***
3. ***Топлинно изолиране покрив -Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип XPS и коефициент на топлопроводност λ0,035 W/mK, полагане на пароизолация, топлоизолация 120мм , замазка, нова хидроизолация; Таван на остъклени тераси - доставка и монтаж на XPS 30 mm с λ≤0,03 W/mK; Ламаринени обшивки и шапки на комини; Доставка и монтаж на водосточни тръби и улуци; Доставка и монтаж на PVC барбакани; ремонт комини;***
4. ***Топлинно излолиране под - Под над неотопляем сутерен - доставка и монтаж на XPS 60 mm с λ≤0,030 W/mK,Топлоизолация на надземни стени с XPS δ=120мм и коефициент на топлопроводност λ≤0,033 W/mK; Под на остъклени тераси - доставка и монтаж на XPS 30 mm с λ≤0,03 W/mK‘***
5. ***Осветителна система -Демонтаж съществуващи осветителни тела; Доставка и монтаж на LED панел 12W с датчик за движение‘***
6. ***Други съпътсващи СМР, свързани с изпълнение на мерките за енергийна ефективност, съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект, вкл. свързани с безопасната експлоатация на сградата, предписани като задължителни в техн.паспорт и техн.обследване, необходими за въвеждане в експлоатация на обекта.***

* ***ОБЕКТ: Многофамилна жилищна сграда ул. Младост № 1, гр. ГАБРОВО***

***с РЗП = 6361,60 м2, 12 жилищни, сутерен, партер , таван.*** ***ОБОБЩЕНА КСС ЗА СМР(инженеринг) ПО ОКРУПНЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ на предлаганите енергоспестяващите мерки и съпътстващи дейности***

1. ***Топлинно изолиране на външни стени, вкл. съпътстващи дейности.***
2. ***Подмяна на дограма***
3. ***Топлинно изолиране покрив, вкл. хидроизолация, ремонт комини, обшивки, отводнителна система***
4. ***Топлинно излолиране под***
5. ***Осветителна система***
6. ***Други съпътсващи СМР, свързани с изпълнение на мерките за енергийна ефективност, съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект, вкл. свързани с безопасната експлоатация на сградата, предписани като задължителни в техн.паспорт и техн.обследване, необходими за въвеждане в експлоатация на обекта.***

* ***ОБЕКТ: Многофамилна жилищна сграда ул. Николаевска № 132, 134, 136, гр. ГАБРОВО с РЗП = 4664 м2, 5 етажа +партер с 2 магазина и Трафопост, ОБОБЩЕНА КСС ЗА СМР ПО ОКРУПНЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ на предлаганите енергоспестяващите мерки***

1. ***Топлинно изолиране на външни стени, вкл. съпътстващи дейности***
2. ***Подмяна на дограма***
3. ***Топлинно изолиране покрив***
4. ***Топлинно излолиране под***
5. ***Други съпътсващи СМР, свързани с изпълнение на мерките за енергийна ефективност, съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект, вкл. свързани с безопасната експлоатация на сградата, предписани като задължителни в техн.паспорт и техн.обследване, необходими за въвеждане в експлоатация на обекта***

* ***ОБЕКТ: Многофамилна жилищна сграда ул. Свищовска № 61 гр. ГАБРОВО***

***с РЗП = 5171,80 м2; 8 eтажа и сутерен.*** ***ОБОБЩЕНА КСС ЗА СМР (инженеринг) ПО ОКРУПНЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ на предлаганите енергоспестяващите мерки и съпътстващи дейности***

1. ***Топлинно изолиране на външни стени, вкл. съпътстващи дейности***
2. ***Подмяна на дограма***
3. ***Топлинно изолиране покрив, вкл.хидроизолация, обшивки, комини, отводнителна система***
4. ***Топлинно излолиране под***
5. ***Oсветление***
6. ***Други съпътсващи СМР, свързани с изпълнение на мерките за енергийна ефективност, съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект, вкл. свързани с безопасната експлоатация на сградата, предписани като задължителни в техн.паспорт и техн.обследване, необходими за въвеждане в експлоатация на обекта***

* ***ОБЕКТ: Многофамилна жилищна сграда ул. Свищовска № 67 А, Б, В, гр. ГАБРОВО, с РЗП = 4 672,00 м2; 8 жил.етажа+сутерен, ОБОБЩЕНА КСС ЗА СМР ПО ОКРУПНЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ на предлаганите енергоспестяващите мерки и съпътстващи дейности***

1. ***Топлинно изолиране на външни стени, вкл. съпътстващи дейности***
2. ***Подмяна на дограма***
3. ***Топлинно изолиране покрив, вкл. хидроизолация, ремонт комини, обшивки***
4. ***Топлинно излолиране под***
5. ***Осветление общи части***
6. ***Други съпътсващи СМР, свързани с изпълнение на мерките за енергийна ефективност, съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект, вкл. свързани с безопасната експлоатация на сградата, предписани като задължителни в техн.паспорт и техн.обследване, необходими за въвеждане в експлоатация на обекта***

* ***ОБЕКТ: Многофамилна жилищна сграда ул. Хризантема 6, 8, 10, 12 и 14, гр. ГАБРОВО, с РЗП = 6011 м2, 1 секция с 6 жилищни и сутерен и 4 секциии с 5 жилищни и сутерен. ОБОБЩЕНА КСС ЗА СМР ПО ОКРУПНЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ на предлаганите енергоспестяващите мерки и съпътстващи дейности***

1. ***Топлинно изолиране на външни стени, вкл. съпътстващи дейности***
2. ***Подмяна на дограма***
3. ***Топлинно изолиране покрив, вкл. хидроизолация, ремонт комини, обшивки, отводнителна система***
4. ***Топлинно излолиране под***
5. ***Осветителна система***
6. ***Други съпътсващи СМР, свързани с изпълнение на мерките за енергийна ефективност, съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект, вкл. свързани с безопасната експлоатация на сградата, предписани като задължителни в техн.паспорт и техн.обследване, необходими за въвеждане в експлоатация на обекта.***

* ***ОБЕКТ: Многофамилна жилищна сграда ул. Чардафон № 1, гр. ГАБРОВО, с РЗП = 7508 м2; 12 жил.етажа+партер магазини+тавански необитаем. ОБОБЩЕНА КСС ЗА СМР ПО ОКРУПНЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ на предлаганите енергоспестяващите мерки и съпътстващи дейности***

1. ***Топлинно изолиране на външни стени, вкл. съпътстващи дейности***
2. ***Подмяна на дограма***
3. ***Топлинно изолиране покрив, вкл. хидроизолация, ремонт комини, обшивки***
4. ***Топлинно излолиране под***
5. ***Други съпътсващи СМР, свързани с изпълнение на мерките за енергийна ефективност, съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект, вкл. свързани с безопасната експлоатация на сградата, предписани като задължителни в техн.паспорт и техн.обследване, необходими за въвеждане в експлоатация на обекта.***

*Не се предвижда използване на взрив при изкопните работи. Не е необходимо изграждане на нова инфраструктура.*

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

*Няма връзка с други одобрени с план дейности в обхвата на предложението.*

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

*Предвид спецификата на инвестиционното предложение, с реализацията на проекта не се очаква да бъдат засегнати защитени територии (по смисъла на Закона за защитените територии) или защитени зони (по смисъла на Закона за биологичното разнообразие).*

*Обхватът на проекта обхваща територия общинска собственост.*

* ***бул. Могильов 41, 43, 45, ПИ 14218.501.747 по КККР на гр. Габрово;***
* ***ул. „Възраждане” № 2 ПИ 14218.505.516 по КККР на гр. Габрово;***
* ***ул. "Младост" №1, ПИ 14218.501.445 по КККР на гр. Габрово;***
* ***ул. "Николаевска" № 132, 134, 136 , гр. Габрово; ПИ 14218.518.255 по КККР на гр. Габрово;***
* ***ул. Свищовска № 61 ПИ 14218.501.501.1, 14218.501.501.2, 14218.501.501.3 по КККР на гр. Габрово;***
* ***ул. Свищовска 67, вх. А, Б, В, ПИ 14218.501.498.1; 14218.501.498.2; 14218.501.498.3 по КККР на гр. Габрово;***
* ***ул. “Хризантема“ № 6, 8, 10, 12, 14, ПИ 14218.501.488 по КККР на гр. Габрово;***
* ***ул. "Чардафон" № 1 , ПИ 14218.515.152 по КККР на гр. Габрово;***

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

*При етапа на строителство и експлоатация на обектите, в предвид спецификата на проекта, не се очаква ползването на природни ресурси.*

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

*При етапа на санирането на жилищните сгради и експлоатация на обектите не се очаква емитиране на вещества (приоритетни и/или опасни), при които се осъществява или е възможен контакт с води.*

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

*При етапа на санирането на жилищните сгради и експлоатация им не се очаква отделяне на вредни газове и вещества в почвата и атмосферата, представляващи опасност за екологията в района.*

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

*При реализацията на инвестиционното предложение, в предвид неговата специфика, се очаква генерирането на строителни отпадъци. Строителните отпадъци от санирането на жилищните сгради ще бъдат извозвани на посочено от Община Габрово място.*

*При експлоатация на обектите, в предвид спецификата на проекта, не се очаква генерирането на отпадъци.*

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

*При санирането на жилищните сгради и експлоатация на обектите, в предвид спецификата на проекта, не се очаква генерирането на битови или промишлени води.*

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

*При санирането на жилищните сгради и експлоатация на обектите, в предвид спецификата на проекта, не се очаква генерирането на опасни химични вещества.*

І. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

* Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

ІІ. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

-  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

-  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

* лично на място
* чрез лицензиран пощенски оператор
* по куриер

|  |  |
| --- | --- |
| Дата: …04.2024 г. | Уведомител: |
|  | *(подпис)*  ***Таня Христова***  ***Кмет на Община Габрово*** |

*Съгласувал: инж. Мария Стоева – Нач. Отдел ОСВ*

*Изготвил: Искра Маджарска – главен експерт ИЕ*